



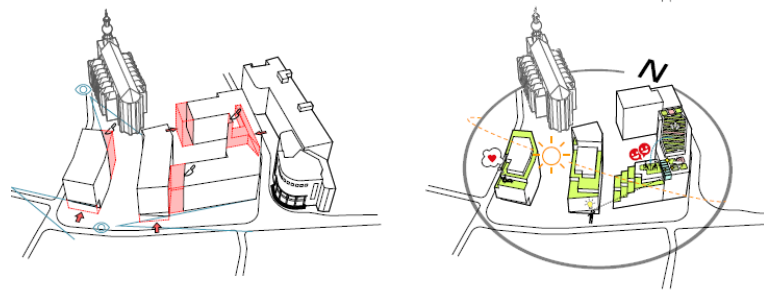
A+ CONCEPT
BUREAU D'ETUDES & EXPERT ENERGETIQUE

AMÉNAGEMENT URBAIN NOVA MONS

Dans le cadre d'un projet d'aménagement d'un îlot urbain complet au centre ville de Mons, le bureau d'études A+ Concept a été contacté afin de réaliser l'ensemble de la mission d'étude des techniques spéciales.

Le projet concerne la construction de nouveaux bâtiments avec une mixité des usages : logements, logements sociaux, logement « transition » pour jeune ménage, résidences-services, bureaux, commerces, Horeca,...

L'ensemble du projet se verra à la pointe des performances actuelles, notamment d'un point de vue énergétique.



MISSIONS PRISES EN CHARGE PAR A+ CONCEPT

Etude comparative technique et environnementale des systèmes compatibles au projet

- Production et distribution de chaleur : dimensionnement et conception des chaufferies centralisées au gaz et des installations pompe à chaleur ;
- Climatisation : production et distribution de froid pour les bureaux et commerces ;
- Ventilation : simple flux pour les logements, double flux pour les autres activités ;
- Electricité : haute et basse tension, éclairage, détection incendie, contrôle d'accès, appel infirmier, ascenseur et photovoltaïque ;
- Sanitaire ;
- Désenfumage et sprinklage d'un parking de plus de 16.000m².



LE PROJET EN QUELQUES CHIFFRES

Montant total estimé des travaux.....37.000.000 €
Montant estimé des TS.....7.500.000 €

MONS **ION** **KUMPEN RED**
REAL ESTATE DEVELOPMENT

DDS+ **PIRNAY GROUP**



A+ CONCEPT
BUREAU D'ETUDES & EXPERT ENERGETIQUE